

正味財産増減計算書総括表

自平成21年4月1日 至平成22年3月31日

【一般正味財産】

(単位:円)

			一般会計	事業会計	会館取得特別会計	内部取引消去	合計
経 常 収 益	基本財産運用収入	受 取 利 息	9,771	0	0	0	9,771
	会 費 収 入	業 者 会 員	9,027,000	0	0	0	9,027,000
		不 動 産 鑑 定 士 会 員	825,000	0	0	0	825,000
		不 動 産 鑑 定 士 補 会 員	178,500	0	0	0	178,500
		会費収入合計	10,030,500	0	0	0	10,030,500
	入 会 金 収 入	業 者 会 員	1,360,000	0	0	0	1,360,000
		不 動 産 鑑 定 士 会 員	300,000	0	0	0	300,000
		不 動 産 鑑 定 士 補 会 員	20,000	0	0	0	20,000
		入会金収入合計	1,680,000	0	0	0	1,680,000
	事 業 収 入	索 引 簿 事 業 収 入	1,320,000	0	0	0	1,320,000
		会 員 証 手 数 料 事 業 収 入	30,000	0	0	0	30,000
		地 価 調 査 ・ 地 価 動 向 調 査 等 事 業 収 入	61,904,060	18,090,850	0	0	79,994,910
		複 写 料 事 業 収 入	0	16,079,700	0	0	16,079,700
		閲 覧 料 事 業 収 入	0	11,814,600	0	0	11,814,600
		講 習 会 事 業 収 入	0	101,000	0	0	101,000
		事業収入合計	63,254,060	46,086,150	0	0	109,340,210
	補 助 金 等 収 入	関 東 甲 信 会 交 付 金	2,493,720	100,000	0	0	2,593,720
	そ の 他 収 入	受 取 利 息	7,458	15,053	33,235	0	55,746
		雑 収 入	57,996	30,000	0	0	87,996
		その他収入合計	65,454	45,053	33,235	0	143,742
	他会計からの繰入額	他 会 計 か ら の 繰 入 額	0	0	1,000,000	△ 1,000,000	0
		その他収入合計	77,533,505	46,231,203	1,033,235	△ 1,000,000	123,797,943

経 常 費 用	委 員 会 費	総 務 委 員 会 費	1,200	2,800	0	0	4,000
		企画業務推進委員会費	13,500	31,500	0	0	45,000
		地 価 調 査 委 員 会 費	1,935,476	0	0	0	1,935,476
		公的土地評価委員会費	0	0	0	0	0
		広域価格検討委員会費	337,298	0	0	0	337,298
		資 料 委 員 会 費	662,551	1,545,955	0	0	2,208,506
		研 修 委 員 会 費	314,474	733,775	0	0	1,048,249
		広報福利厚生委員会費	1,191,148	2,779,346	0	0	3,970,494
		財 務 委 員 会 費	17,070	39,830	0	0	56,900
		選 挙 管 理 委 員 会 費	30,858	72,004	0	0	102,862
		綱 紀 委 員 会 費	0	0	0	0	0
		委員会費合計	4,503,575	5,205,210	0	0	9,708,785
	会 議 費	総 会 費	341,860	797,675	0	0	1,139,535
		理 事 会 費	388,668	906,893	0	0	1,295,561
		例 会 費	206,949	482,881	0	0	689,830
		会議費合計	937,477	2,187,449	0	0	3,124,926
	事 業 費	索 引 簿 製 本 費	457,800	0	0	0	457,800
		会 員 証 作 成 費	380	0	0	0	380
		地 価 調 査 ・ 地 価 動 向 調 査 等 事 業 費	61,904,060	16,149,090	0	0	78,053,150

			一般会計	事業会計	会館取得特別会計	内部取引消去	合計
経 常 費 用	事業費	講習会事業費	0	22,034	0	0	22,034
		事例収集負担金	8,478,541	0	0	0	8,478,541
		リアネット負担金	302,160	0	0	0	302,160
		事業費合計	71,142,941	16,171,124	0	0	87,314,065
	管理費	給料賞与	2,838,321	6,622,751	0	0	9,461,072
		法定福利費	327,804	764,877	0	0	1,092,681
		家賃	1,538,730	3,590,370	0	0	5,129,100
		水道光熱費	124,688	290,939	0	0	415,627
		福利厚生費	29,232	68,208	0	0	97,440
		旅費交通費	173,199	404,131	0	0	577,330
		通信費	218,330	509,437	0	0	727,767
		事務用品費	74,721	174,352	0	0	249,073
		維持修繕費	99,140	231,327	0	0	330,467
		リース料	227,398	530,597	0	0	757,995
		印刷費	44,289	103,341	0	0	147,630
		渉外費	54,969	128,263	0	0	183,232
		租税公課	0	2,461,700	0	0	2,461,700
		慶弔費	62,775	146,475	0	0	209,250
		顧問料	212,400	495,600	0	0	708,000
		退職共済掛金	70,200	163,800	0	0	234,000
		O A 費	198,916	464,139	0	0	663,055
		雑費	182,955	425,673	0	0	608,628
		管理費合計	6,478,067	17,575,980	0	0	24,054,047
		減価償却費	付属設備減価償却費	55,123	101,725	0	0
	器具備品減価償却費		61,388	66,918	0	0	128,306
	ソフトウェアー減価償却費		0	126,000	0	0	126,000
	減価償却費合計		116,511	294,643	0	0	411,154
	他会計への繰出額	他会計への繰出額	1,000,000	0	0	△ 1,000,000	0
	経常費用合計			84,178,571	41,434,406	0	△ 1,000,000
当期経常増減額			△ 6,645,066	4,796,797	1,033,235	0	△ 815,034
経 常 外 損 益	経常外収益	固定資産売却益	0	0	0	0	0
	経常外費用	固定資産売却損	0	0	0	0	0
		固定資産除却損	0	0	0	0	0
		経常外費用合計	0	0	0	0	0
当期経常外増減額			0	0	0	0	0
当期正味財産増減額			△ 6,645,066	4,796,797	1,033,235	0	△ 815,034
期首正味財産残高			68,275,887	26,257,936	29,235,623	0	123,769,446
期末正味財産残高			61,630,821	31,054,733	30,268,858	0	122,954,412

【指定正味財産】

当期正味財産増減額	0	0	0	0	0
期首正味財産残高	0	0	0	0	0
期末正味財産残高	0	0	0	0	0
正味財産期末残高	61,630,821	31,054,733	30,268,858	0	122,954,412

貸借対照表総括表

平成22年3月31日現在

	一般会計	事業会計	会館取得特別会計	内部取引消去	合計
I 資産の部					
1 流動資産					
現金	0	311,463	0	0	311,463
普通預金	19,871,688	22,294,893	0	0	42,166,581
定期預金	24,305,000	0	30,268,858	0	54,573,858
未収入金	0	22,159,303	0	△ 7,217,698	14,941,605
前払費用	128,227	377,600	0	0	505,827
立替金	0	68,816	0	0	68,816
流動資産合計	44,304,915	45,212,075	30,268,858	△ 7,217,698	112,568,150
2 固定資産					
基本財産					
定期預金	10,000,000	0	0	0	10,000,000
基本財産合計	10,000,000	0	0	0	10,000,000
その他固定資産					
建物付属設備	263,574	452,476	0	0	716,050
器具備品	186,067	282,212	0	0	468,279
差入保証金	3,687,120	0	0	0	3,687,120
電話加入権	74,984	74,160	0	0	149,144
ソフトウェア	0	115,500	0	0	115,500
投資有価証券	14,985,359	0	0	0	14,985,359
その他固定資産合計	19,197,104	924,348	0	0	20,121,452
固定資産合計	29,197,104	924,348	0	0	30,121,452
資産合計	73,502,019	46,136,423	30,268,858	△ 7,217,698	142,689,602
II 負債の部					
1 流動負債					
前受金	4,356,000	0	0	0	4,356,000
未払金	7,515,198	15,017,005	0	△ 7,217,698	15,314,505
預り金	0	64,685	0	0	64,685
流動負債合計	11,871,198	15,081,690	0	△ 7,217,698	19,735,190
負債合計	11,871,198	15,081,690	0	△ 7,217,698	19,735,190
III 正味財産の部					
1 指定正味財産	0	0	0	0	0
2 一般正味財産	61,630,821	31,054,733	30,268,858	0	122,954,412
正味財産合計	61,630,821	31,054,733	30,268,858	0	122,954,412
負債及び正味財産合計	73,502,019	46,136,423	30,268,858	△ 7,217,698	142,689,602

収支計算書総括表

自平成21年4月1日 至平成22年3月31日

I 事業活動収支の部

(単位:円)

大 科 目	中 科 目	一般会計	事業会計	会館取得特別会計	合計
基本財産運用収入	受 取 利 息	9,771	0	0	9,771
会 費 収 入	業 者 会 員	9,027,000	0	0	9,027,000
	不 動 産 鑑 定 士 会 員	825,000	0	0	825,000
	不 動 産 鑑 定 士 補 会 員	178,500	0	0	178,500
	会費収入合計	10,030,500	0	0	10,030,500
入 会 金 収 入	業 者 会 員	1,360,000	0	0	1,360,000
	不 動 産 鑑 定 士 会 員	300,000	0	0	300,000
	不 動 産 鑑 定 士 補 会 員	20,000	0	0	20,000
	入会金収入合計	1,680,000	0	0	1,680,000
事 業 収 入	索 引 簿 事 業 収 入	1,320,000	0	0	1,320,000
	会 員 証 手 数 料 事 業 収 入	30,000	0	0	30,000
	地価調査・地価動向調査等事業収入	61,904,060	18,090,850	0	79,994,910
	複 写 料 事 業 収 入	0	16,079,700	0	16,079,700
	閲 覧 料 事 業 収 入	0	11,814,600	0	11,814,600
	講 習 会 事 業 収 入	0	101,000	0	101,000
	事業収入合計	63,254,060	46,086,150	0	109,340,210
補 助 金 等 収 入	関 東 甲 信 会 交 付 金	2,493,720	100,000	0	2,593,720
	受 取 利 息	7,458	15,053	33,235	55,746
	雑 収 入	57,996	30,000	0	87,996
	その他収入合計	65,454	45,053	33,235	143,742
他会計からの繰入額	他 会 計 か ら の 繰 入 額	0	0	1,000,000	1,000,000
事業活動収入合計		77,533,505	46,231,203	1,033,235	124,797,943

委 員 会 費 支 出	総 務 委 員 会 費 支 出	1,200	2,800	0	4,000
	企画業務推進委員会費支出	13,500	31,500	0	45,000
	地 価 調 査 委 員 会 費 支 出	1,935,476	0	0	1,935,476
	公 的 土 地 評 価 委 員 会 費 支 出	0	0	0	0
	広 域 価 格 検 討 委 員 会 費 支 出	337,298	0	0	337,298
	資 料 委 員 会 費 支 出	662,551	1,545,955	0	2,208,506
	研 修 委 員 会 費 支 出	314,474	733,775	0	1,048,249
	広 報 福 利 厚 生 委 員 会 費 支 出	1,191,148	2,816,096	0	4,007,244
	財 務 委 員 会 費 支 出	17,070	39,830	0	56,900
	選 挙 管 理 委 員 会 費 支 出	30,858	72,004	0	102,862
	綱 紀 委 員 会 費 支 出	0	0	0	0
	委員会費合計支出	4,503,575	5,241,960	0	9,745,535
会 議 費 支 出	総 会 費 支 出	341,860	797,675	0	1,139,535
	理 事 会 費 支 出	388,668	906,893	0	1,295,561
	例 会 費 支 出	206,949	482,881	0	689,830
	会議費合計支出	937,477	2,187,449	0	3,124,926
事 業 費 支 出	索 引 簿 製 本 費 支 出	457,800	0	0	457,800
	会 員 証 作 成 費 支 出	380	0	0	380
	地価調査・地価動向調査等事業費支出	61,904,060	16,149,090	0	78,053,150
	講 習 会 事 業 費 支 出	0	22,034	0	22,034
	事 例 収 集 負 担 金 支 出	8,478,541	0	0	8,478,541
	リ ア ネ ッ ト 負 担 金 支 出	302,160	0	0	302,160
事業費合計支出		71,142,941	16,171,124	0	87,314,065
管 理 費 支 出	給 料 賞 与 支 出	2,838,321	6,622,751	0	9,461,072
	法 定 福 利 費 支 出	327,804	764,877	0	1,092,681

大 科 目	中 科 目	一般会計	事業会計	会館取得特別会計	合計
管 理 費 支 出	家 賃 支 出	1,538,730	3,590,370	0	5,129,100
	水道光熱費支出	124,688	290,939	0	415,627
	福利厚生費支出	29,232	68,208	0	97,440
	旅費交通費支出	173,199	404,131	0	577,330
	通信費支出	218,330	509,437	0	727,767
	事務用品費支出	74,721	174,352	0	249,073
	消耗備品費支出	0	0	0	0
	維持修繕費支出	99,140	231,327	0	330,467
	リース料支出	227,398	530,597	0	757,995
	印刷費支出	44,289	103,341	0	147,630
	渉外費支出	54,969	128,263	0	183,232
	租税公課支出	0	2,461,700	0	2,461,700
	慶弔費支出	62,775	146,475	0	209,250
	顧問料支出	212,400	495,600	0	708,000
	退職共済掛金支出	70,200	163,800	0	234,000
	O A 費支出	198,916	464,139	0	663,055
	雑費支出	182,955	425,572	0	608,527
	管理費合計支出	6,478,067	17,575,879	0	24,053,946
他会計への繰出額支出	他会計への繰出額支出	1,000,000	0	0	1,000,000
	事業活動支出合計	84,062,060	41,176,412	0	125,238,472
	事業活動収支差額	△ 6,528,555	5,054,791	1,033,235	△ 440,529

II 投資活動収支の部

大 科 目	中 科 目	一般会計	事業会計	会館取得特別会計	合計
基本財産取崩収入		0	0	0	0
固定資産売却収入		0	0	0	0
保証金戻り収入		0	0	0	0
	投資活動収入合計	0	0	0	0
固定資産取得支出	建物付属設備支出	0	0	0	0
	器具備品支出	0	0	0	0
	ソフトウェアー支出	0	0	0	0
	固定資産支出合計	0	0	0	0
保証金支出		0	0	0	0
	投資活動支出合計	0	0	0	0
	投資活動収支差額	0	0	0	0

III 財務活動収支の部

大 科 目	中 科 目	一般会計	事業会計	会館取得特別会計	合計
財務活動収入		0	0	0	0
	財務活動収入合計	0	0	0	0
財務活動支出		0	0	0	0
	財務活動支出合計	0	0	0	0
	財務活動収支差額	0	0	0	0

IV 予備費支出

大 科 目	中 科 目	一般会計	事業会計	会館取得特別会計	合計
予 備 費 支 出		0	0	0	0
	当期収支差額	△ 6,528,555	5,054,791	1,033,235	△ 440,529
	前期繰越収支差額	63,819,404	24,697,994	29,235,623	117,753,021
	次期繰越収支差額	57,290,849	29,752,785	30,268,858	117,312,492